

Dohoda o urovnaní uzatvorená medzi:

Názov: **Obec Smižany**
Sídlo: Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
IČO: 00 691 721
DIČ: 2020715554
IČ DPH: SK 2020715554
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK43 0900 0000 0001 0139 1098
Konajúca osoba: Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce

(ďalej ako „**Obec Smižany**“)

a

Obchodné meno: **VEDSTAV, s. r. o.**
Sídlo: Tepličská cesta 19, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31696741
DIČ: 2020503947
IČ DPH: SK2020503947
Registrácia:
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Konajúca osoba: Marián Tomášek

(ďalej ako „**Budúci kupujúci**“)

Článok I. Východiská dohody

1. Dňa 19.12.2008 uzatvorili Obec Smižany na strane jednej a Budúci kupujúci na strane druhej „Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy“ (ďalej ako „Zmluva o budúcej zmluve“) k nehnuteľnostiam v k. ú. Smižany, lokalita JAMA.
2. Budúci kupujúci, vychádzajúc zo Zmluvy o budúcej zmluve, uhradil do dnešného dňa v prospech Obce Smižany sumu 16 596,96 EUR (slovom: šesťnásťtisíc päťstodeväťdesiatšesť eur 96 centov).
3. Obec Smižany zabezpečila právne posúdenie uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve, na základe ktorého oznámila Budúcemu kupujúcemu, že Zmluvu o budúcej zmluve považuje za neplatnú z dôvodu jej neurčitosti.
4. Za účelom urovnania nárokov súvisiacich s neplatnosťou Zmluvy o budúcej zmluve uzatvárajú Obec Smižany na strane jednej a Budúci kupujúci na strane druhej túto „Dohodu o urovnaní“ (ďalej ako „Dohoda“).

Článok II. Urovnanie nárokov

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že Zmluvu o budúcej zmluve, uvedenú v článku I bod 1 tejto Dohody, považujú za neplatnú a zaväzujú sa vrátiť si navzájom všetky plnenia, ktoré si na základe takejto zmluvy poskytli.
2. Odvolávajúc sa na záväzok strán uvedený v bode 1 tohto článku Dohody sa Obec Smižany zaväzuje vrátiť Budúcemu kupujúcemu všetky prijaté platby v celkovej výške uvedenej v článku I bod 2 tejto Dohody, a to ich poukázaním na účet Budúceho kupujúceho, uvedený na prvej strane tejto Dohody, v lehote 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody. Budúcemu kupujúcemu nevznikol žiaden nárok na úroky, úroky z omeškania alebo iné príslušenstvo pohľadávky.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nadobudnutím účinnosti tejto Dohody a splnením záväzkov, ktoré z tejto Dohody stranám vyplývajú, nemajú voči sebe žiadne ďalšie záväzky z titulu neplatnosti Zmluvy o budúcej zmluve, uvedenej v článku I bod 1 tejto Dohody.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Obec Smižany vyhlasuje, že súhlas s uzatvorením tejto Dohody vyslovilo obecné zastupiteľstvo Obce Smižany uznesením číslo 149/12/2020, prijatým na zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Smižany dňa 12.2.2020.
2. Táto Dohoda je uzatvorená v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Smižany.
3. V súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, zmluvné strany súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v tejto zmluve, výhradne pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy.
4. Dohoda sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Meniť alebo dopĺňať túto Dohodu možno len na základe písomných dodatkov.
6. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto Dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Písomnosti doručované medzi stranami budú doručované na adresy, ktoré strany uviedli v označení zmluvných strán na prvej strane tejto Dohody. Zásielka sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia adresátom. Zásielka sa považuje za doručenie aj v prípade jej neprevzatia adresátom v úložnej lehote, alebo jej nedoručenia z dôvodu neznámej adresy alebo v prípade odmietnutia prevzatia zásielky adresátom; v takýchto prípadoch sa za deň doručenia považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že táto Dohoda je vyjadrením ich slobodne a vážnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto Dohodu si riadne prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju týmto podpisujú.

V Smižanoch dňa 24. 02. 2020.

.....
Obec Smižany
zast.
Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce

.....
Marián Tomášek
konateľ